

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2025-964-35-122750 Velja do: 11.04.2035

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska občina 2004
številka stavbe 1938

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 2012

Naslov stavbe: Ob Borovniščici 15, 1353 Borovnica

Kondicionirana površina stavbe A_{use} (m²): 1.132

Parcelna št.: 593/24

Katastrska občina: 2004 BOROVNICA

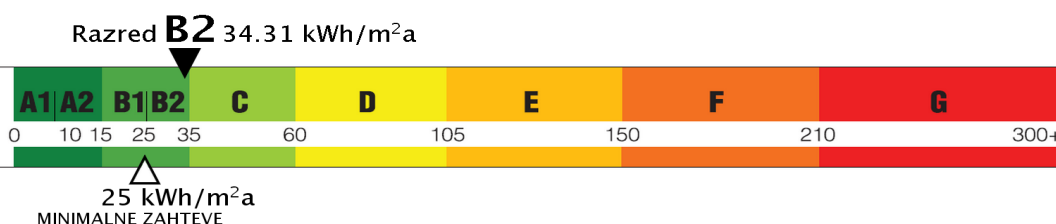
Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

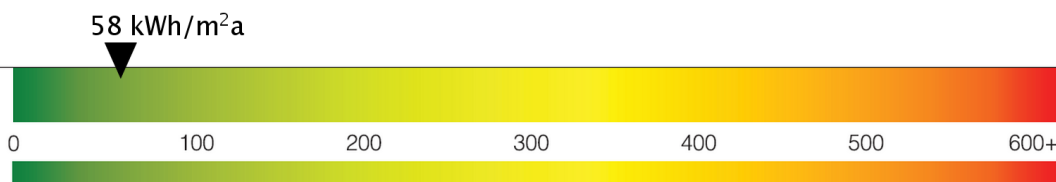
Naziv stavbe: VSS Borovnica 2004-1938



Potrebna toplota za ogrevanje

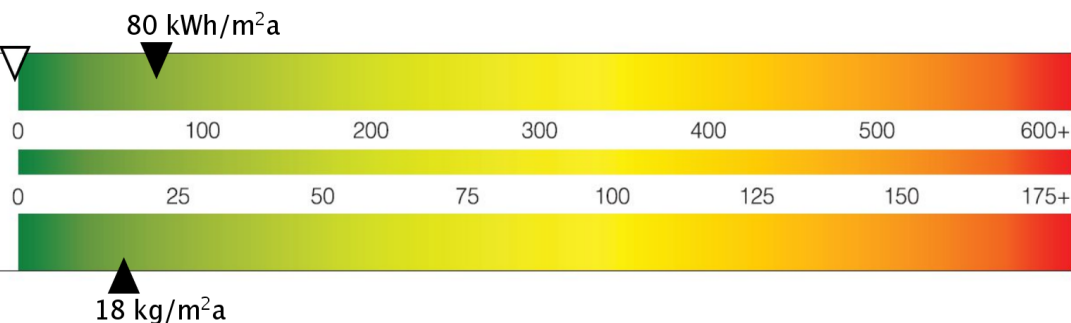


Dovedena energija za delovanje stavbe TSS v stavbi



Primarna energija in Emisije CO₂

sNES 0 kWh/m²a



Izdajatelj

SPL d.d. (964)

Ime in podpis odgovorne osebe: Matjaž

Datum izdaje: 11.04.2025

Izdelovalec

Podpisnik: Marjan Bratkovič

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2456796512033

Datum veljavnosti: 05.12.2025

Datum podpisa: 11.04.2025

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Zakona o učinkoviti rabi energije (Ur. list RS, št. 158/20), ki bi mi preprečevala izdelavo

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2025-964-35-122750 Velja do: 11.04.2035

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	3.680
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	1.502
Faktor oblike $f_0 = A_{\text{env,e}} / V_e$ (m ⁻¹)	0,41
Koordinati stavbe (X,Y)	86806, 451103

Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura zraka θ_{an} (°C)	9,1
---	-----

Dovedena energija za delovanje TSS

Dovedena energija za delovanje TSS	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje E _{H,del,an}	52.314	46
Hlajenje E _{C,del,an}	0	0
Priprava STV E _{W,del,an}	6.998	6
Prezračevanje E _{V,del,a}	0	0
Navlaževanje# E _{HU,del,an}	0	0
Razvlaževanje# E _{DHU,del,an}	0	0
Razsvetljava E _{L,del,an}	6.189	5
Oddana toplota* E _{H/C,exp,pr,on-}	0	0
Oddana električna* E _{el,exp,pr,on-}	0	0
(*proizvedena v/na ali v bližini stavbe) , (# zajeto v ogrevanju)		
Skupaj dovedena energija za delovanje TSS	65.501	58

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)

ELKO	52135 kWh/a (79,59%)
Električna	13366 kWh/a (20,41%)

Primarna energija, delež obnovljivih virov, emisije

Potrebna neobnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{\text{Pnren,an}}$ (kWh/a)	77.398
Potrebna obnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{\text{Pren,an}}$ (kWh/a) (kWh/a)	13.366
Potrebna primarna energija za delovanje TSS $E_{\text{Ptot,an}}$ (kWh/a)	90.764
Delež OVE ($E_{\text{Pren,an}} / E_{\text{Ptot,an}}$) (%)	15
Emisije CO ₂ $M_{\text{CO2,an}}$ (kg/a)	18

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2025-964-35-122750 Velja do: 11.04.2035

Priporočila za stroškovno učinkovite
izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

Toplotna zaščita stropa nad kletjo
Menjava zasteklitve
Menjava oken
Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
Toplotna zaščita zunanjih sten
Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- × Vgradnja lokalnih prezračevalnih naprav z rekuperacijo
 - Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
 - Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
 - Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
 - Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- × Rekuperacija toplote
 - Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
 - Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
 - Optimiranje časa obratovanja
 - Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
 - Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
 - Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- × Vgradnja malih sanitarnih toplotnih črpalk
 - Vgradnja fotovoltaičnih panelov
 - Ogrevanje na biomaso
 - Prehod na geotermalne energije
 - Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

Energetski pregled stavbe
Analiza tarifnega sistema
Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2025-964-35-122750 Velja do: 11.04.2035 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski bloki

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

Izhodišča in robni pogoji referenčnih vrednosti za primerjavo s PURES 2022:

Obravnavana stavba je energetske manj zahtevna stavba; uporabljeno je stacionarno modeliranje, referenčne vrednosti za primerjavo s PURES so privzete za primer rekonstruirane stavbe.

Korekcijski in kompenzacijski faktorji: $X_{OVE} = 1$, $X_p = 1$, $X_{H,nd} = 0$, $X_s = 1$, $Y_{H,nd} = 0$, $Y_{ROVE} = 1.2$

Energetsko manj zahtevna stavba

Korigirana specifična potrebna skupna primarna energija za delovanje	$E'_{Ptot,kor,an}$	75.0 kWh/m ² a
Dovoljena korigirana skupna primarna energija za delovanje TSS	$E'_{Ptot,kor,dov,an}$	75.0 kWh/m ² a
Razmernik obnovljive primarne energije	ROVE	15%
Minimalni zahtevani razmernik obnovljive primarne	ROVEmin	50%

Navedene mejne vrednosti po PURES veljajo do 31. decembra 2025.